

# Nové byty KUBINOVÁ

## Karta bytu č.12

|                  |                                 |                  |                        |
|------------------|---------------------------------|------------------|------------------------|
| Dispozice<br>2+1 | Velikost<br>58,1 m <sup>2</sup> | Poschodí<br>3.NP | Orientace<br>Jižozápad |
|------------------|---------------------------------|------------------|------------------------|

| č.místnosti | místnost      | plocha (m <sup>2</sup> )  |
|-------------|---------------|---------------------------|
| A12-01      | Chodba        | 9,7 m <sup>2</sup>        |
| A12-02      | Koupelna + WC | 8,0 m <sup>2</sup>        |
| A12-03      | Kuchyň        | 8,5 m <sup>2</sup>        |
| A12-04      | Obývací pokoj | 18,1 m <sup>2</sup>       |
| A12-05      | Pokoj         | 13,8 m <sup>2</sup>       |
|             |               | <b>58,1 m<sup>2</sup></b> |

### Společné prostory

|       |                    |                           |
|-------|--------------------|---------------------------|
| SP-05 | Výťahová šachta    | 4,9 m <sup>2</sup>        |
| SP-10 | Chodba + schodiště | 21,1 m <sup>2</sup>       |
| SP-11 | Skladovací kóje    | 30,4 m <sup>2</sup>       |
| SP-12 | Chodba k bytům     | 28,2 m <sup>2</sup>       |
|       |                    | <b>84,6 m<sup>2</sup></b> |

Garážové a parkovací stání není zahrnuto v ceně a je placeno samostatně.

Informace uvedené v této marketingové prezentaci ohledně velikosti jednotlivých bytových jednotek a jejich místností jsou pouze přibližné a ve skutečnosti se mohou mírně lišit v rámci povolených stavebních tolerancí. Podrobné podmínky prodeje a přesné rozměry jednotlivých bytových jednotek v rámci tohoto projektu budou stanoveny ve smluvní dokumentaci, která bude uzavřena mezi investorem a jednotlivými klienty. Vizualizace, umělecké prezentace a vnitřní dekorace slouží pouze pro ilustrativní a marketingové účely a nejsou zahrnuty v ceně bytové jednotky. Investor si vyhrazuje právo provádět změny v rámci projektu.

